

# D o d a t o k č. 1

## ku Kúpnej zmluve

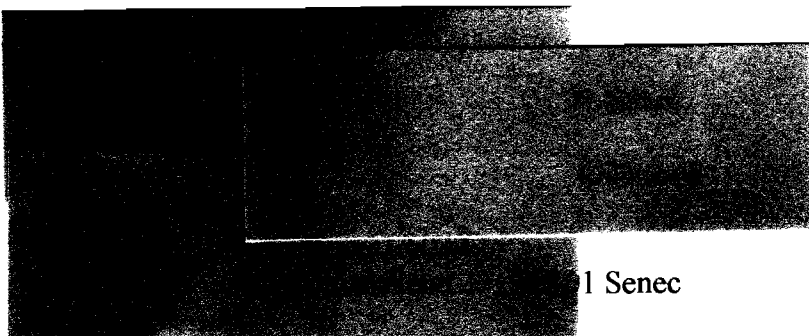
uzatvorenej dňa 21.06.2007

medzi zmluvnými stranami:

**Predávajúci:** Mesto Senec  
Sídlo: Mierové nám.8, 903 01 Senec  
V zastúpení: Ing. Karol Kvál – primátor mesta  
IČO: 00305065  
Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko, a.s.- Pezinok  
Číslo účtu: 6602827002/5600, variab.symb.:2178, konšt.symb.:0308  
/ďalej len „predávajúci“/

a

**Kupujúci:** Arpád Máňa rod. Máňa



/ďalej len „kupujúci“/

**A/ Zmluvné strany sa dohodli na zmene a doplnení týchto ustanovení Kúpnej zmluvy zo dňa 21.06.2007, č. V- 03176/2007:**

- **Článok I. ods.1 sa mení a dopĺňa nasledovne:**

1/ Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku **KN-C** parc.č. 3679/1 orná pôda o výmere **4956 m<sup>2</sup>**, nachádzajúca sa v okrese Senec, v meste Senec, v katastrálnom území Senec, zapísaná na liste vlastníctva č.2800 Katastrálneho úradu v Bratislave, Správe katastra Senec, v 1/1.

- **Článok I. ods.3 sa mení a dopĺňa nasledovne:**

3/ Geometrickým plánom č. **43/2011** vyhotoveným Ing. **Richardom Bariakom** zo dňa **7.9.2011**, overený KÚ v Bratislave, Správou katastra Senec pod č.**1281/2011** dňa **21.09.2011** sa od parc.č. 3679/1 oddelil diel č.1 o výmere **19 m<sup>2</sup>** a pričlenil sa k parc.č. **3576**, v katastrálnom území Senec.

Podľa citovaného geometrického plánu – nového stavu boli vytvorené parcely:

- a) **KN-C** parc.č. 3679/1 orná pôda o výmere **4914 m<sup>2</sup>**,
- b) **KN-C** parc.č. **3679/24** záhrada o výmere **23 m<sup>2</sup>**,
- c) **KN-C** parc.č. **3576** zastavaná plocha o výmere **604 m<sup>2</sup>**,  
v katastrálnom území Senec.

- **Článok I. ods.4 sa mení a dopĺňa nasledovne:**

4/ Predmetom tejto kúpnej zmluvy je nehnuteľnosť, nachádzajúca sa v katastrálnom území Senec, vytvorená podľa geometrického plánu špecifikovaného v čl.I.ods.3 tejto zmluvy a to pozemok diel č.1 o výmere 19 m<sup>2</sup> pričlenený k KN-C parc.č. 3576 zastavaná plocha.

- **Článok I. ods.5 sa mení nasledovne:**

5/ Pozemok KN-C parc.č. 3679/24 záhrada o výmere 23 m<sup>2</sup>, parcela vytvorená podľa geometrického plánu špecifikovaného v čl.I.ods.3 tejto zmluvy, nie je predmetom predaja a zostáva vo vlastníctve predávajúceho.

- **Článok III. ods.2 sa mení a dopĺňa nasledovne:**

2/ Kupujúci uhradili kúpnu cenu vo výške 6.300,- Sk (prepočet konverzným kurzom 1 € = 30,1260 SKK t.j. 209,12 €) dňa 19.06.2007 do pokladne MsÚ Senec. Nakoľko bola zmenená výmera predávaného pozemku dielu č.1, predávajúci sa zaväzuje vrátiť časť kúpnej ceny kupujúcemu, a to vo výške 19,92 €, (slovom devätnásť eur a 92 centov). Časť kúpnej ceny bude vyplatená v hotovosti cez pokladňu MsÚ, pri podpise tohto dodatku.

**B/ Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy zo dňa 21.06.2007 zostávajú nezmenené.**

**C/ Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú. Ďalej prehlasujú, že ich zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určitá zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.**

**D/ Tento dodatok je vyhotovený v 7 obsahovo zhodných rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení a 5 vyhotovení bude pripojených ku Kúpnej zmluve uzatvorenej dňa 21.06.2007 na Správu katastra Senec.**

V Senci dňa 11 -10- 2011

**Predávajúci:**

**Kupujúci:**

podpísané

podpísané